

Münster

Online zum Baugrundstück

[02.10.2017] Um Baugrund schneller vermarkten zu können, will die Stadt Münster die Grundstücksvergabe digitalisieren. Jetzt kommt das neue Verfahren erstmals zum Einsatz.

In Münster unterstützt ein neuer Service des Amts für Immobilienservice Bauwillige bei der Bewerbung um ein städtisches Grundstück. Mehr noch: Der gesamte Prozess von der Bewerbung bis zur Vergabe des Baugrunds läuft online über das Stadtportal und kommt nahezu ohne Papier aus. „So können wir die Grundstücke schneller an die Bauwilligen vergeben“, sagt Andreas Nienaber, Leiter des Amts für Immobilienmanagement der Stadt Münster. Wie die Kommune mitteilt, wird das digitale Verfahren erstmals bei der Vergabe von Flächen im Baugebiet Malteserstraße in Hilstrup genutzt. Mit dem Vermarktungsbeginn in diesen Tagen seien alle Fakten – Lage und Größe der Grundstücke, Haustypen, Vergabekriterien oder Preise – online abrufbar. Pläne veranschaulichen laut der Stadtverwaltung Details der Zuschnitte, sodass zeitraubendes Anfordern und Verschicken von Exposés entfallen. Die Bewerbungen um Baugrund seien online möglich und ersetzen die alten handausgefüllten mehrseitigen Vordrucke. Damit alles rechtssicher bleibe, müsse allerdings das Bewerbungsformular unterschrieben und an die Stadt gesandt werden. In Münster übersteigt die Nachfrage nach erschwinglichen Grundstücken bei Weitem das Angebot. Andreas Nienaber: „Darum ist es uns sehr wichtig, dass die Vermarktung so schnell wie möglich über die Bühne geht. Der neue Service unterstützt dabei, ist deutlich bürgerfreundlicher und dazu effizienter.“

(bs)

Stichwörter: Fachverfahren, Bauwesen, Münster