

Leverkusen

## Kataster findet Baulücken

**[22.02.2018] Im Geoportal der Stadt Leverkusen ist ab sofort ein Baulandkataster abrufbar. Der neue Service soll die Suche nach Baugrundstücken erleichtern.**

Im Oktober vergangenen Jahres hatte der Rat der Stadt Leverkusen die Einführung eines Baulandkatasters beschlossen, nun ist der neue Service an den Start gegangen. Wie die Stadtverwaltung meldet, ist das Baulandkataster ab sofort über das städtische Geoportal abrufbar und soll potenziellen Bauinteressenten, Architekten, Immobilienfirmen oder Zuzugswilligen die Suche nach einem geeigneten Baugrundstück in einem bestimmten Stadtteil oder in einer bestimmten Lage erleichtern. Derzeit seien in dem neuen Kataster etwa 670 Baulücken zu finden – wohnbaulich nutzbare Flächen, die sofort bebaut werden könnten. Das Baulandkataster, das laufend aktualisiert werde, gebe allerdings lediglich erste Hinweise auf bebaubare Flächen und deren mögliche Ausnutzung, jedoch keine Garantie auf eine tatsächliche Bebaubarkeit. Hierzu sei eine Bauvoranfrage oder ein Bauantrag nötig. Eigentümer von Baulücken, die mit der anonymen Veröffentlichung ihres Grundstücks im Geoportal der Stadt Leverkusen nicht einverstanden sind, haben nach Angaben der Verwaltung die Möglichkeit, der Aufnahme ihres Grundstücks in das Baulandkataster zu widersprechen.

(bs)

Zum Baulandkataster der Stadt Leverkusen

Stichwörter: Geodaten-Management, Leverkusen