

Hessen

## BORIS zeigt neue Bodenrichtwerte

**[24.06.2020] Gebührenfrei ermöglicht BORIS Hessen landesweit die Ermittlung von Bodenrichtwerten. Jetzt wurden die Zahlen flächendeckend aktualisiert.**

Insgesamt 32.372 Bodenrichtwerte sind seit Mitte Juni 2020 im Bodenrichtwertinformationssystem BORIS Hessen online abrufbar. Die Werte sind zum Stichtag 1. Januar 2020 von den Gutachterausschüssen für Immobilienwerte ermittelt worden, teilt das Hessische Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation mit. Die Präsentation der Bodenrichtwerte erfolge dabei auf Basis des Geoportals Hessen, einer zentralen Komponente der Geodaten-Infrastruktur Hessen ([wir berichteten](#)). Bodenrichtwerte seien aus Kaufpreisen ermittelte, durchschnittliche Lagewerte des Bodens pro Quadratmeter Grundstücksfläche. Sie gelten für eine Vielzahl von Grundstücken innerhalb eines abgegrenzten Gebietes, für die im Wesentlichen gleiche Nutzungs- und Wertverhältnisse vorliegen, erklärt das Landesamt. Käufer, Verkäufer sowie Banken, Immobilienmakler und Behörden könnten so transparente Anhaltspunkte erhalten, um einen Grundstückspreis festzulegen.

(co)

Weitere Informationen zu BORIS Hessen

Stichwörter: Finanzwesen, Hessen, BORIS Hessen