

Braunschweig

## Gewerbestandorte in 3D

**[14.10.2025] In Braunschweig sind Gewerbeflächen aller Art jetzt über ein neues Standortportal im Internet einsehbar. Indem das digitale Stadtmodell integriert wurde, lassen sich alle Flächen in einer 3D-Umgebung darstellen.**

Die [Struktur-Förderung Braunschweig](#) hat ein digitales [Standortportal für Gewerbeflächen](#) veröffentlicht. Auf der Plattform können Eigentümer, Makler, Investoren oder Projektentwickler sehen, welche Gewerbeflächen – von Büros über Produktions- und Lagerflächen bis hin zu Einzelhandel, Labor oder Brachflächen – in Braunschweig zum Kauf, zur Pacht oder zur Miete bereitstehen. Auch vakante Betriebsnachfolgen können nach Angaben der Stadtverwaltung über das Portal veröffentlicht werden.

„Ohne einen fundierten Überblick des lokalen Gewerbeimmobilienmarkts sind institutionelle Investoren nur schwer für einen Standort zu begeistern. Das neue Standortportal bietet in dieser Hinsicht einen wertvollen Beitrag und ist daher unbedingt zu unterstützen“, sagt Stephan Lechelt, Geschäftsführer der Altmeppen Gesellschaft für Immobilienbewertung und -beratung und Herausgeber des Büromarktberichts für Braunschweig.

Kai Florysiak, Geschäftsführer der Struktur-Förderung Braunschweig ergänzt: „Unsere Hoffnung ist, dass alles, was an Gewerbefläche in Braunschweig am Markt ist, auf diesem Portal gefunden werden kann. Dadurch wollen wir Investitionen in unsere Stadt unterstützen und zur Dynamik des Standorts beitragen.“

Als Besonderheit wurde nach Angaben der [Stadt Braunschweig](#) das digitale Stadtmodell in das Portal eingebunden, sodass die verfügbaren Flächen in attraktiver 3D-Umgebung dargestellt werden können. Das Portal soll künftig noch erweitert werden; so soll es in absehbarer Zeit etwa die Möglichkeit geben, Flächensuche direkt auf der Plattform zu veröffentlichen.

(bw)

Stichwörter: CMS | Portale, 3D, Braunschweig, Standortmarketing