

Delbrück

## Einführung von CAFM-Lösung

**[04.06.2026] Die Stadt Delbrück führt die CAFM-Software Infoma LuGM für das Liegenschafts- und Gebäudemanagement ein. Die Lösung soll Kosten transparenter machen und kommunale Prozesse bis 2027 digital neu strukturieren.**

Die nordrhein-westfälische [Stadt Delbrück](#) setzt künftig auf die CAFM-Lösung Infoma LuGM für ihr Liegenschafts- und Gebäudemanagement. Wie der IT-Dienstleister [Ostwestfalen-Lippe-IT \(OWL-IT\)](#) berichtet, hat die Kommune den Auftrag zur Einführung der Software erteilt.

Infoma LuGM ist in das Infoma-ERP-System integriert und bündelt kaufmännische, infrastrukturelle und technische Aufgaben des Facility Managements. Die Lösung bildet Prozesse wie Instandhaltung, Flächen- und Energiemanagement, Vertragsverwaltung sowie mobile Schadensmeldungen digital ab und unterstützt die Einhaltung gesetzlicher Prüfpflichten.

Für die Stadt Delbrück steht laute eigenen Auskünften zunächst das Maßnahmenmanagement mit integrierter Projektkostenkontrolle im Fokus. Maßnahmen lassen sich strukturiert erfassen und Kosten sowie Erlöse detailliert bis auf Kostengruppen und Gewerke nach DIN 276 ausweisen. Dadurch entstehe eine transparente Grundlage für die Mittelbewirtschaftung im kommunalen Haushalt.

Nach einem erfolgreichen Kick-off beginne nun die Stammdatenerfassung und -pflege. Der Produktivstart der Module ist zum 1. Januar 2027 vorgesehen. Die OWL-IT begleitet die Einführung von der ersten Präsentation über das Projekt bis hin zu Schulungen und dem laufenden Betrieb.

(th)

Stichwörter: Facility Management, Ostwestfalen-Lippe-IT (OWL-IT), CAFM, Delbrück, Infoma LuGM